

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 194

от 30.09.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 30.09.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов Д.В. Федяев С.Н. Смирнова И.А. Абаев Д.В.
Федорова О.О. Ефремов Д.В. Меркурьева Е.В.
Смехова О.Ю.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

Лот № 3

Нежилые помещения– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Волоколамский проспект, дом 43 (1 этаж) 69:40:0200050:3400 и нежилое помещение I, подвал 69:40:0200050:3396 общей площадью 1419,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 3 допущены три заявки.

1. Индивидуальный предприниматель Соколов Максим Алексеевич – не явка на аукцион
Место проживания: Тверская область, Калининский район, деревня Володино, дом 23
2. Общество с ограниченной ответственностью «Аксиома»
Место нахождения: 170026, город Тверь, бульвар Цанова, д.16, помещение XXXVIIIВ, офис 303 .
3. Общество с ограниченной ответственностью «Тверьсталь»
Место нахождения: 170026, город Тверь, улица Светогоровская, дом 6, офис 5.

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС) – 255 174 (двести пятьдесят пять тысяч сто семьдесят четыре) руб. 24 коп. на основании отчета №51/03-20 от 31.03.2020 независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 267 932, 95 руб.

(Двести шестьдесят семь тысяч
девятьсот тридцать два руб. 95 коп.) руб.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 255 174, 24 руб.

(Двести пятьдесят пять тысяч
сто семьдесят четыре руб. 24 коп.) руб.

Победитель аукциона:

ООО, "Тверь сервис"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

г. Тверь ул. Витусовская д. 11 б

(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:


ООО, "Аксима"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

г. Тверь Бульвар Чаисова д. 10

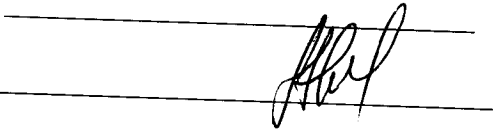
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии



А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

Т.Н.Блинова

А.В.Васина

Д.В.Епифанов

Е.В.Меркулова

В.Н.Родионов

И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

С.А. Шваб

Секретарь



О.Ю.Смехова